

## Hôtel restaurant 3\* d'environ 15 chambres près de Blois (41000) en France

Annonce **C1252761** mise à jour le **31 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel 3 étoiles avec restaurant dans le département du Loir-et-Cher, proche de Blois (41000).

Cet établissement bien établi comprend 15 chambres confortables, offrant un hébergement de qualité pour les clients.

Le restaurant, réputé, peut accueillir jusqu'à 80 couverts et bénéficie d'une clientèle fidèle.

De plus, avec la possibilité de développer une activité traiteur en réponse à la demande croissante, cet établissement offre un potentiel de croissance supplémentaire.

Bien entretenu, bien équipé et entièrement aux normes, cet hôtel restaurant est prêt à être exploité immédiatement.

Il comprend également un logement de fonction, assurant un cadre de vie confortable pour les propriétaires.

Cette opportunité convient parfaitement à un chef passionné ou à un couple d'exploitants.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **80**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 77 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

751 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 575 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.