

# Local d'activité / Entrepôt, 400 m2, Saint-Philibert (56470) en France

## Annonce C1252721 postée le 17/avril/2024

## Description de l'activité

Local d'activité idéalement situé dans la zone dynamique à usage d'activité, à moins de 5 min de la mer.

Cellule neuve de 400 m2 comprenant trois portes sectionnelles, trois portes de service et six fenêtres.

Bâtiment livré brut de béton en attente de fluide.

Loyer: 3 200 € HT/ mois.

Disponibilité : Immédiat.

Dépôt de garantie : 3 200 €.

Taxe foncière : A la charge du preneur.

Honoraires : 9 600 € HT

Surface commerciale: 400 m<sup>2</sup>

Surface totale: 400 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 200 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation : Saint-Philibert (56470), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Saint-Philibert : 1 560 (sos villages)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.