

## Bureaux / Locaux professionnels, 339 m2 dans une zone tertiaire,, Mérignac (33700) en France

Annonce **C1252709** mise à jour le **23 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Mérignac (33700) : Situés au cœur d'une zone tertiaire, à proximité immédiate de la rocade (sortie 11a / 11b) et des transports en commun (ligne de bus 1), à proximité de la future extension du tramway (ligne a), à louer des bureaux d'environ 339 m2.

Prestations :

- Bureaux cloisonnés.
- Open-space
- Salles de réunion.
- Surface de stockage.
- Cuisine équipée.
- Sanitaires privatifs.
- Climatisation réversible.
- Faux plafond.
- Sol carrelage et moquette.
- Sol moquette.
- Parkings en foisonnement.

Disponibilité : 01/09/2024.

**Surface commerciale** : 339 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 339 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 430 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**