

## Bar, Presse, PMU, Loto avec terrasse sur un emplacement N°1, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1252636** postée le **16/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ, presse situé en Charente Maritime (17) Sud Ouest littoral, sur un emplacement de 1er ordre.

Un établissement de 120 m2 avec une belle terrasse.

Fermé 1 jour dans la semaine avec 4 semaines de congés.

- Chiffre d'affaires HT de 174 100 € + commissions de 55 400 €.

- EBER de 93 000 €.

Un grand logement en très bon état avec 3 chambres et une entrée indépendante.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 180 €

#### Éléments chiffrés :

CA	174 000 EUR
EBE	93 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**