

## Bar, Presse, PMU, Loto avec terrasse sur un emplacement N°1, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1252636** postée le **16/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ, presse situé en Charente Maritime (17) Sud Ouest littoral, sur un emplacement de 1er ordre.

Un établissement de 120 m2 avec une belle terrasse.

Fermé 1 jour dans la semaine avec 4 semaines de congés.

- Chiffre d'affaires HT de 174 100 € + commissions de 55 400 €.

- EBER de 93 000 €.

Un grand logement en très bon état avec 3 chambres et une entrée indépendante.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 1 300 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 300 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA	274 000 CAD
EBE	147 000 CAD

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **535 400 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.