

## Glacier, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse face, la mer,, Saint-Cyprien (66750)

Annonce **C1252630** postée le **16/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Saint-Cyprien (66750) : A vendre un snack - glacier situé en front de mer.

Vente sur place ou à emporter pour ce fonds de commerce de qualité.

Bel établissement de plus de 7 mètres de linéaire.

Les différents atouts :

- Terrasse face à la mer.
- Extraction aux normes.
- Aucun travaux à prévoir.
- Loyer attractif pour la station.
  
- Affaire clef en main, aujourd'hui, tenue par un couple désireux de préparer sa retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **102 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Canet-En-Roussillon : **13 246 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**