

## Bar, Tabac, PMU, Loto sur une route touristique et fréquentée,, Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1252629** postée le **16/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Bas-Rhin - Strasbourg (67000) : Au cœur du massif vosgien, sur une route très touristique fréquentée par les mortards, à vendre un commerce de bar, tabac, PMU, FDJ.

Surface de vente de 100 m<sup>2</sup> avec parking de 15 places.

Cet établissement, récemment intégralement rénové, conviendra parfaitement à une couple d'exploitants accompagnés de 4 à 5 salariés à 35h.

L'équipe est déjà en place.

Très forte rentabilité avec un EBE de 300 K€ pouvant proposer une rémunération nette de 100 K€ à un futur couple d'exploitants.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 732 000 EUR |
| EBE | 300 000 EUR |

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **773 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Strasbourg : **276 136 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.