

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une ville dynamique de Haute-Vienne (87) en France

Annonce **C1252540** postée le **16/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie, pâtisserie, snacking située dans une ville dynamique de Haute-Vienne (87).

L'établissement, en parfait état, dispose d'un espace de fabrication parfaitement agencé avec différents pôles (boulangerie, pâtisserie, stockage) et d'une boutique de 45 m2 climatisée à l'agencement optimisé et rationnel. Le bien dispose de nombreuses places de stationnement en devanture et à proximité et est complété par un grand logement de type 5.

- CA > à 1 million d'€.

- EBE proche des 260 000 €.

Cet établissement s'adresse en priorité à un couple de professionnel.

Cession des murs et du fonds de commerce possible.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **615 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**