

Restaurant de plage,, Saint-Martin (97150) en France

Annonce **C1252478** mise à jour le **07 février 2025**

Description de l'activité

Opportunité de reprise d'un restaurant de plage sur l'île de Saint-Martin sur un emplacement de premier choix, sur l'une des plus belles plages de l'île.

Avec ses pieds dans le sable et une vue panoramique sur l'océan, cet établissement est une oasis de détente et de plaisirs.

Caractéristiques clés :

- Capacité de plus de 150 couverts, joliment rénové avec un équipement de cuisine de qualité.
- Grande terrasse couverte pour des repas en plein air inoubliables.
- Accès direct à la plage avec parasols et transats pour une expérience de luxe ultime.

Atouts uniques :

- Équipe expérimentée et dévouée en place pour assurer un service de qualité.
- Organisation hebdomadaire de soirées festives pour une ambiance dynamique et animée.
- Cadre féerique idéal pour les événements privés et les services au lever au coucher de soleil.
- Clientèle fidèle, composée à la fois de locaux et de touristes, garantissant un chiffre d'affaires constant.

Une opportunité sur l'une des plages les plus prisées de Saint-Martin.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 146 m²

Surface totale : 146 m²

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2024	1 123 000 EUR
EBE en 2024	139 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **736 644 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Martin (97150), Saint-Martin, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin : **52 614 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.