

## Restaurant dans le centre bourg très dynamique, dans le Doubs (25) en France

Annonce **C1252470** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant traditionnel (mais pouvant tout à fait convenir à tout type de cuisine), idéalement situé au cœur d'une ville très dynamique du Haut-Doubs.

Totalement équipé, l'outil de travail ne nécessite aucun investissement. Il est composé de 2 salles de 32 et 30 couverts.

Opportunité rare sur le marché du fait de son état et de son équipement complet.

Grand parking attenant.

CA de 289 KEuros sur 8 services par semaine, 5 / 6 semaines de congés annuels et 2 jours de fermetures par semaine.

Affaire dimensionnée pour un couple (ou 2 associés) de professionnels accompagnés d'un salarié temps plein + apprenti.

Nombre de places en salle : **62**

**Loyer annuel** : 19 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	289 000 EUR
EBE en 2023	96 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>198 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>49 500 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Doubs, Franche-Comté**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**