

## Brasserie, Pizzeria, Restaurant 160 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1252457** postée le **15/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Située sur un axe stratégique, cette affaire de restauration représente une opportunité unique sur le marché.

Avec un chiffre d'affaires de + de 720 000 Euros et un EBE retraité de près de 200 000 Euros, elle offre un potentiel de rentabilité confortable.

Cette offre propose la possibilité de vente des titres, selon les préférences et le profil de l'acquéreur.

Grand parking gratuit à proximité immédiate.

Cette affaire clé en main possède une capacité de 160 couverts en intérieur et terrasse.

Équipe en place.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **160**

**Loyer annuel** : 24 821 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	721 000 EUR
EBE en 2023	200 000 EUR
Nb pers. en 2023	6

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**