

## Bar, Tabac, Loto 40 places avec terrasse en France

Annonce **C1252434** postée le **15/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Nouvelle affaire de bar, tabac, FDJ, 30/40 places plus 40/50 terrasse.

Commissions totales nettes de 328.000 Euros, tabac net de 145.000 Euros, FDJ de 162.000 Euros, autres commissions de 29.000 Euros.

Bon ca bar et belle limonade.

2,5 à 3 kg de café / jour.

Pas de personnel à reprendre.

Faible loyer de 2.260 Euros.

Studio à l'étage.

Résultat d'exploitation retraité 330.000 Euros plus bar.

Prix : 1.575.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 27 087 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 548 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**