

## Hôtel restaurant 2\* d'environ 20 chambres avec piscine et parking dans le Gard (30) en France

Annonce **C1252424** mise à jour le **31 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un hôtel 2 étoiles avec restaurant dans le Gard (30).

Un établissement avec 20 chambres et 2 logements de fonction.

Le restaurant, pouvant accueillir jusqu'à 24 couverts, est complété par une terrasse ensoleillée.

Une piscine et des parkings.

- CA HT : 220 K€ (90% hôtel).

- Loyer : 28 K€.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **24**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	221 000 EUR
EBE en 2023	34 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **353 100 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**