

## Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1252402** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Bel établissement en plein cœur du Triangle d'Or Bordelais.

Affaire de brasserie, licence IV bénéficiant d'une surface totale d'environ 210 m<sup>2</sup> (RDC + sous-sol aménagé à usage de réserve).

Belle terrasse d'environ 35 places et salle d'une capacité de 80 places.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 210 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 583 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 019 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.