

## Hôtel bureau de 25 chambres dans l' Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1252394** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel bureau bien entretenu, 25 chambres, salle petits déjeuners, lingerie, vestiaires personnel, grand appartement de fonction, jardin.

CA : 280 000 €.

EBE : 115 000 €.

A vendre : Murs 493 120 € + fonds 332 320 €, soit 825 440 € FAI.

loyer annuel : 41 000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de chambres : **25**

**Loyer annuel : 41 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	278 000 EUR
EBE en 2023	115 000 EUR
Res. net en 2023	115 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **332 320 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**