Pizzeria, Crêperie, Restaurant 32 couverts avec terrasse en emplacement N°1, dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1252383** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06750) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, pizzeria, crêperie florissant. Un emplacement idyllique à quelques pas de la réserve biologique des bisons, chamois, chevreuil, et chevaux sauvages des monts d'azur, en direction de gréolières les neiges.

- Emplacement de premier choix : Le restaurant - pizzeria - crêperie bénéficie d'un emplacement numéro un, en bordure de la route principale, offrant une visibilité maximale à notre établissement. De plus, un parking est disponible pour accueillir la clientèle aisément. La terrasse, pouvant accueillir jusqu'à 60 couverts, offre une vue magnifique sur les paysages environnants, créant ainsi une atmosphère unique et conviviale.

- Installations et équipements de qualité : Le restaurant, d'une superficie de 81 m2, est aménagé pour accueillir jusqu'à 32 couverts à l'intérieur. Doté d'une cuisine bien équipée et fonctionnelle, l'établissement est prêt à accueillir les chefs les plus exigeants.

Possibilité de préparer des pizzas authentiques, des crêpes délicieuses ou des plats régionaux, la cuisine répondra à toutes les exigences culinaires.

- Affaire familiale prospère : Avec une belle rentabilité et une clientèle fidèle, notre affaire familiale a su se démarquer dans la région.

Grâce à l'engagement envers la qualité des produits, le service attentif et l'ambiance chaleureuse, les cédants ont construit une réputation solide et respectée dans la communauté locale.

- Loyer avantageux : Le loyer mensuel de seulement 845 € rend cette affaire encore plus attrayante.

- Motif de la vente : Après avoir développé et géré avec succès cette entreprise, les cédants ont décidé de passer le flambeau à un nouveau chef passionné.

Cette affaire prospère continuera à fleurir entre de bonnes mains.

Informations supplémentaires :

- Un restaurant - pizzeria - crêperie prospère dans un cadre enchanteur.

- Un potentiel remarquable pour cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 81 m²

Surface totale : 81 m²

Loyer mensuel : 845 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **120 002 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos