

Local commercial , 50 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1252314** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Annecy (74000) plein centre au cœur du quartier historique avec vue sur le Thiou, local commercial pour investisseur de 50 m2, parfait pour professions libérales ou investisseurs à transformer en petit nid douillet dans la touristique Venise des alpes.

En annexes, dispose d'une cave de 3 m2.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 860 € et 1210 €.

Prix de vente à 329 000 €, honoraires à la charges du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **325 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1252314/37.jpg

