

## Vin et spiritueux, 90 m2, Avignon (84000) en France

Annonce **C1252259** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce cave à vin en plein centre d'Avignon.

Caractéristique principales :

- Emplacement : N°1.
- Loyer : 1 625 € HT.
- Bail 3/6/9.
- Superficie : 90 m2.
- CA moyen HT sur les 3 dernières années : 320 000 €.
- EBE retraité : 91 000 €.

Dont rémunération de l'exploitant : 55 000 €.

Le service livraison est déjà développer.

Possibilité de développer l'affaire : dégustation, partenariat ...

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 625 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 320 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **189 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

