

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 220 m2 dans une rue passante et commerçante, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1252244** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

en Haute-Savoie (74) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un secteur très attractif.

Beau magasin sur une rue passante et commerçante. Grand laboratoire entièrement équipé avec matériel haut de gamme. 4 chambres froides.

Équipe complète.

Fermeture deux jours et demie par semaine.

Marge brute de 44.6%.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Laboratoire.
- Équipe complète.

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 050 000 EUR
Marge brute en 2023	468 000 EUR
EBE en 2023	150 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **410 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.