

## Local commercial , 200 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1252195** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre murs commerciaux vendus libres de toute occupation, d'une surface rare d'environ 200m2 de plain pied, situés dans le quartier Saint-Georges, en hyper centre-ville de Toulouse. Le local commercial se situe au rez-de-chaussée d'un immeuble bénéficiant d'un large linéaire vitrine. Idéal pour utilisateur : co-working, centre de formation, coaching sportif, salon de coiffure, esthétique... Travaux à prévoir. Prix de vente HAI : 589 600€ TTC dont 7.2% d'honoraire agence TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **546 720 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**