

## Restaurant, Saint-Cyprien (66750) en France

Annonce **C1252178** mise à jour le **23 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant en bord de mer, avec une vue imprenable sur le pittoresque port de plaisance catalan.

Situé sur le magnifique littoral catalan.

Restaurant bénéficie d'un emplacement privilégié avec une belle performance économique à la clef + de 120 000 de résultat.

Accueillir les clients dans un cadre enchanteur, leur offrant une expérience gastronomique inoubliable tandis qu'ils se délectent de délicieux plats locaux, préparés avec passion et savoir-faire.

Cette opportunité est idéal pour les entrepreneurs passionnés par la gastronomie et désireux de s'établir dans un lieu prestigieux, où la beauté naturelle se marie avec l'art culinaire.

Loyer annuel : 33 000 € HT.

Chiffre d'affaires : 715 000 € HT.

Honoraires à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 33 000 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 715 000 EUR |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **548 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Cyprien (66750), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Cyprien : **10 670 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**