

## Local commercial , 350 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1252157** mise à jour le **23 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial d'une surface totale d'environ 350 m2 en rez-de-chaussée et r-1, 4 mètres environ de façade vitrine.

Vaste hall d'entrée, local agencé en plusieurs pièces de locaux techniques et bureaux, douche, sanitaires, lave main.

Idéal pour Escape game, boutique accessoires, décoration.

695 000 € net de vendeur + 5 % HT honoraires agence.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **625 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

