

## Restaurant - grillades feu de bois,, Lorient (56100) en France

Annonce **C1252103** mise à jour le **23 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de direction : Restaurant grillades feu de bois ville de bord de mer - Morbihan.

- CA de 724 KEuros et EBER à 97 KEuros.
- Les activités : Concept de grillades au feu de bois.
- L'emplacement : Au cœur d'une ville proche du littoral.

Restaurant implanté depuis beaucoup d'année sous la même enseigne.

L'espace de travail : Salle d'une capacité de 100 personnes et terrasse de 70 personnes, avec jardin privatif.

Les plus :

- Restaurant existant depuis beaucoup d'années.
- Activité régulière.
- La proximité de la mer.

Axes de développement :

- Licence IV non exploitée aujourd'hui.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **70**

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	723 000 EUR
EBE en 2023	96 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **396 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **119 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**