

Club de sport, 800 m2 dans la Loire (42) en France

Annonce **C1252090** mise à jour le **23 avril 2024**

Description de l'activité

Très belle salle de sport a une bonne notoriété.

Idéalement située dans zone d'activité. Accès routiers / autoroutiers / transports en commun.

Locaux d'environ 800 m2. Grand parking privatif.

Nombreux aménagements et matériels récents.

Équipe de coachs en place.

Entièrement informatisé.

L'établissement est climatisé.

Pas d'investissements à prévoir.

Idéal reconversion - formation assurée.

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Loyer annuel : 73 358 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 253 000 EUR |
| EBE en 2023 | 47 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 274 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 110 000 € |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou première installation |

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.