

## Pressing, 65 m2, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1252054** mise à jour le **23 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un pressing.

- Sublime emplacement.
- Environ 56 m2 de plain pied.
- Cave environ 9 m2.
- Bail 3/6/9 : 2031.
- Loyer exceptionnel de 1553,91 € HT/ HC.
- Ouvert en coupure.
- Enorme potentiel.
- Clientèle résidentielle et touristes.
- 4 hôtels dans la rue.
- Avis du consultant : Parfait emplacement avec un petit loyer dans le 8ème arrondissement de paris et une belle clientèle fidèle depuis des années.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 553 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

