

## Restaurant 45 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300) en France

Annonce **C1252053** mise à jour le **23 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide sur place et à emporter bien situé à Levallois-Perret.

- Quartier résidentiel proche Neuilly-sur-Seine.
  - Superficie environ 117 m<sup>2</sup>.
  - Rez-de-chaussée environ 75 m<sup>2</sup> avec cuisine plain pied.
  - S/ sol environ 42 m<sup>2</sup>.
  - Extraction 400.
  - Terrasse.
  - Bail 3/6/9.
  - Loyer : 2 700 HT.
  - 45 couverts intérieur et 35 couverts extérieur.
- Linéaire 15m.
- Affaire d'angle.
  - Avis du consultant : Bel outil pour un restaurant bistronomique - gastronomique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 117 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 117 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **664 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.