Restauration rapide 30 couverts avec terrasse, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1252052** mise à jour le **23 avril 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant rapide.

- Sublime emplacement dans le 17ème arrondissement de Paris.

- Fort flux de passage.

- clientèle mixte.

- Superficie d'environ 70 m2.

- Rez-de-chaussée environ 45 m2.

- Sous sol environ 25 m2.

- Hotte à charbon.

- Bail 3/6/9 : Fin 2024.

- Loyer 3195,92 € HT/ HC.

- 30 couverts et 12 en terrasse.

- Ouvert 5/7.

- Uniquement le midi.

- Quartier exceptionnel et emplacement unique.

Avis du consultant : Emplacement idéal pour de la restauration rapide ou salon de thé avec beaucoup de passage.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 3 195 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos