

## Restauration rapide dans le 9ème arrondissement de Paris en France

Annonce **C1252038** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de Restauration Rapide idéalement situé dans le 9ème arrondissement de Paris.

Animé le midi avec la présence de nombreux bureaux.

Clientèle mixte : Bureaux - touristique - résidentiel - d'une surface d'env 45 m2.

- Env 35 m3 de plain pied avec cuisine.

- Env. 10 m2 s/ sol.

- Loyer mensuel : 2300 TTC.

- Ouvert uniquement le midi de 12h à 15h du lundi au vendredi.

- Avis du consultant : Affaire sous exploitée dans quartier recherché et commerçant.

- En tirer parti en ouvrant toute la journée et le soir en livraison.

- Idéal pour tout type de restauration.

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **128 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**