

## Restaurant 36 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1252032** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de Restaurant idéalement situé sur les grands boulevards sur un emplacement numéro 1.

- Fort flux de passage.
- Extraction 400.
- Terrasse
- 36 couverts intérieur.
- 40 couverts en extérieur.
- Salle de karaoké 15 personne.

Au s/sol :

- Cuisine avec passe plat et monte charge.
- Loyer 3.600 HT.
- Charges 200.
- Chiffre d'affaires 2022 : 590 k€ HT.
- Avis du consultant : Emplacement premium pour tout type de restauration .
- Affaire à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022

590 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **492 800 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**