

## Commerce alimentaire, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1251965** mise à jour le **06 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire avec un apport moindre.

Description du projet :

Le magasin se situe en plein centre dans une commune d'arts et d'histoire de plus de 26 000 habitants.

Quelques places de parking présentes devant le magasin.

Projet en location gérance pour deux personnes.

Informations sur le projet :

Apport personnel : 60 K€.

Surface de vente : 299 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Location-gérance.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Lundi : 09:00–13:00 - 15:00–19:30.

- Du mardi au samedi : 08:30–13:00 - 15:00–19:30.

- Dimanche : Fermé.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 299 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 299 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2023

535 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : Array

Prix de cession : **60 000 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Bergerac (24100), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bergerac : **28 492 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**