

Glacier, limonade, tapas dans un village touristique, proche d'Uzès (30700) en France

Annonce **C1251750** mise à jour le **08 janvier 2025**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre les murs et le fonds de commerce de glacier-limonade-tapas situé à proximité d'Uzès (30700), dans un village touristique et typique du sud de la France.

- Une superficie de 170 m².
- Capacité intérieure 30 personnes.
- Capacité de terrasse de 90 personnes.

Une affaire saisonnière en exploitation d'avril à septembre (fermée 6 mois).

Ferme un jour par semaine et n'ouvre qu'un soir par semaine même en saison de pointe.

Chiffre d'affaires HT de 247.000 € HT sur 6 mois.

L'activité est découpée de la façon suivante : 50 % glaces, 25 % limonade, 25 % restauration rapide (salades-tapas, etc).

Un logement de fonction d'une surface de 85 m² jouissant d'une terrasse de 50 m² est situé au dessus de l'établissement est compris dans le prix des murs commerciaux.

Possibilité de vendre le fonds de commerce seulement (prix : 313 600 € FAI).

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

CA	247 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **739 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : à **proximité de Uzès (30700), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.