

## Glacier, 170 m2 dans le Gard (30) en France

Annonce **C1251750** postée le **10/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Vente Murs et Fonds de Commerce Glacier-Limonade Tapas situé à Proximité d'Uzes Situé dans un village très touristique et typique du Sud de la France L'affaire est une affaire saisonnière qui est en exploitation d'Avril à Septembre ( fermée 6mois ) L'affaire ferme un jour par semaine et n'ouvre qu'un soir par semaine même en saison de pointe. Glacier ( fabriquant ) situé dans le Sud de la France développant également une activité de Limonade + Tapas L'activité est découpée de la façon suivante : 50 % glaces 25 % limonade 25 % restauration rapide ( Salades-Tapas etc ) Capacité intérieure 30 personnes Capacité Terrasse : 90 personnes Un logement de Fonction d'une surface de 85m<sup>2</sup> jouissant d'une terrasse de 50m<sup>2</sup> est situé au dessus de l'établissement est compris dans le prix des Murs Commerciaux Possibilité d'acquérir Murs et Fonds de Commerce pour un montant global de

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **739 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**