

## Boulangerie, Pâtisserie au calme, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1251735** mise à jour le **19 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé au centre d'un bourg dynamique et prisé de Seine Maritime (76), au calme et à seulement 15 minutes de la mer, entourée de nombreux commerces de proximité.

Fermeture d'une journée par semaine et 5 semaines de congés annuels.

Idéal pour une première installation.

Logement habitable composé de 3 chambres.

Prix de vente net vendeur de 190 000 €.

**Loyer mensuel : 1 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	271 000 EUR
EBE en 2023	62 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **191 956 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**