Crêperie traditionnelle et restaurant, centre ville,, Quimper (29000) en France

Annonce **C1251694** mise à jour le **17 avril 2024**

Description de l'activité

CA de 377 KEuros et EBER de 59 KEuros : Crêperie traditionnelle et restaurant, centre-ville d'une petite ville Finistère sud (29) dynamique à l'année et touristique, proximité littoral.

- L'activité : Crêperie traditionnelle et restaurant (spécialités de viandes et de brochettes de poisson).

- L'emplacement : Centre d'une petite ville dynamique, à proximité d'une église. Parking devant l'établissement. A proximité du littoral et de grandes villes. Population familiale active.

- L'espace commercial : La salle est décorée avec goût. 50 places en salle et 20 places en terrasse. Sur rue. L'outil de travail est propre et bien entretenu.

Les plus :

- Emplacement N°1 en centre-ville.

- Ville dynamique du Finistère sud.

- Outil de travail bien entretenu.

- Belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 14 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
296 000 CHF	283 000 CHF	
CHF	CHF	
54 000 CHF	61 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**174 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**52 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.