

## Traiteur, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1251688** mise à jour le **17 avril 2024**

### Description de l'activité

---

92- Restaurant en plein centre-ville, emplacement n°1.

Tenu depuis 18 ans.

30 places et terrasse de 25 places. Surface commerciale de 60 m2. Cuisine de plain pied en excellent état.

Fermé le dimanche, lundi et 5 semaines/an et jours fériés.

Ouverture les midis de 12h à 14h + ouverture les vendredi et samedi soirs.

Loyer : 1950 Euros HT / HC.

- Bail renouvelable en juin 2027.

CA HT : 225.000 Euros.

Prix : 220.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 23 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	225 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.