

Boulangerie, Pâtisserie, 40 m2 dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1251677** mise à jour le **17 avril 2024**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie traditionnelle et artisanale idéalement située sur un axe passant permettant de s'arrêter bénéficiant d'un effectif en personnel réduit et d'un matériel récent et de qualité permettant de travailler dans de bonnes conditions.

Cette affaire bénéficie de trois espaces distincts et à coté les uns des autres, avec le coin vente, le fournil et le labo.

Cette boulangerie est idéale pour un couple souhaitant s'investir.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 14 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
196 000 CHF	200 000 CHF	
CHF	CHF	
42 000 CHF	46 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **174 800 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **70 100 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34070), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.