

Belle boulangerie, axe de Dole - Beaune, en Côte d'Or (21) en France

Annonce **C1251666** mise à jour le **17 avril 2024**

Description de l'activité

Ville située dans un secteur touristique de la vallée de la Saône, cette boulangerie - pâtisserie ouverte à l'année, sur un axe passant, à proximité de commerces et bénéficiant de stationnements aisés.

Une boutique récemment refaite.

Avec un CA 100 % magasin, sur une surface totale de 200 m², l'affaire est très bien entretenue, disposant d'un fournil et d'un laboratoire agréables pour travailler.

Possibilité de faire l'acquisition des murs comprenant les locaux de l'exploitation mais également un logement d'une superficie de 90 m² situé au-dessus du commerce, au prix de 251 520 € (les honoraires inclus).

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA 626 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **457 976 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

