

## Boulangerie,, Poitiers (86000), fermée le dimanche en France

Annonce **C1251660** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie se situe dans un village dynamique, à proximité immédiate de Poitiers (15 km). La boulangerie est entourée de nombreux commerces, à savoir, un boucher, des banques, supérette, agence immobilière, devant un grand parking public et gratuit.

Le jour de fermeture hebdomadaire est le dimanche, ce qui est très pratique pour concilier vie professionnelle et vie personnelle. Aussi, une fermeture annuelle pour congés de 5 semaines est effectuée au printemps (2 semaines) et au mois d'août (3 semaines).

Actuellement 3 personnes sont salariées et sont donc à reprendre.

Le loyer est de 1 550 € HT pour une superficie d'environ 220 m2. Le bail courant jusqu'en 2029.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 550 €

#### Éléments chiffrés :

CA 305 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **178 160 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**