

## Terrain, 451 m2, Trévérien (35190) en France

Annonce **C1251605** postée le **12/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine, sur la commune de Trévérien (35190), plusieurs terrains constructibles à vendre dont le lot N°11.

Caractéristiques du terrain :

- Superficie : 451 m2.
- Borné, viabilisé Treverien, commune où il fait bon vivre :
- Ses promenades au bord du canal.
- Son école.
- Son épicerie.
- Son accès rapide à la 4 voies : Saint-Malo et Rennes, à 30 min.
- La gare de à seulement 20 min.

Prix : 72 160 € hors les honoraires. Les honoraires de 6,79 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 451 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 451 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **77 060 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **72 698 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Trévérien (35190), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Trévérien : **810 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**