

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Toulouse (31500) en France

Annonce **C1251542** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

A louer : local professionnel d'environ 80 m2 au premier étage composé d'1 accueil, 2 bureaux, 1 salle d'attente, sanitaire, laboratoire, 1 pièce plombée (radiologie).

Climatisation réversible, triphasé.

Rafraichissements à prévoir.

Local adapté pour dentiste, prothésiste dentaire,...

Bail professionnel uniquement.

Charges : 100 €/ mois (taxe foncière).

Honoraire à la charge du preneur : 2 376 € TTC.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 100 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

