

## Bar, Restaurant, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1251541** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de bar a cocktail et tapas food à Montpellier.

Etablissement connu des montpelliérains de 173 m2 ou vous pouvez y déguster des cocktail et des tapas élaborés.

bail à destination de bar et de restaurant.

CA 2023 : 650 000 €

Loyer mensuel: 2 083 € TTC HC

Charges mensuelles : 330 €

Prix du fonds de commerce : 620 000 € net vendeur.

Honoraires agence : 7% HT soit 8,4 % ttc du prix net vendeur.

**Surface commerciale** : 173 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 173 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 083 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	650 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **672 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**