

## Local commercial , 75 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1251536** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Boutique avec une vitrine qui s'ouvre complètement, rideau métallique, 6 cabines d'essayages, réserve.

Loyer : 2500 €/ mois HT ET HC assujetti à la TVA, charges mensuel 52 € assujetti à la TVA et 125 €/ mois d'impôt foncier.

Prix du droit au bail 132 960 € FAI, nos honoraires à la charge du vendeur sont compris dans le prix FAI.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **145 920 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**