

## Boulangerie, 60 m2 dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1251532** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : Boulangerie idéalement située en plein centre d'une commune dynamique d'une petite ville côtière situé à 28 Km de Vannes et 80 Km de Nantes.

Un laboratoire de production spacieux et bien équipé.

Le magasin d'environ 60 m2 dispose d'une belle surface de vente comprenant notamment 10m linéaire de vitrine.

L'activité pérenne de l'établissement génère un chiffre d'affaires supérieur à 700.000 € HT ainsi qu'une très forte rentabilité.

Les 5 semaines de fermeture annuelle et la fermeture tous les mercredis vous garantirons une qualité de vie certaine.

Un logement sur place est également compris dans le bail.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 188 €

#### Éléments chiffrés :

CA	700 000 EUR
EBE	183 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**