

Crémerie, Fromagerie près de Nice (06000) en France

Annonce C1251507 postée le 09/avril/2024

Description de l'activité

Vente de fromagerie - crémerie, proche de Nice (06).

Qualité de vie assurée grâce à la fermeture tous les après-midis et le lundi.

Affaire dimensionnée pour un couple de professionnels.

Belle clientèle aisée et fidèle depuis des années.

Ticket moyen: 20/25 Euros (CA HT journalier d'environ 900 / 1 000 avec pic d'activité le week-end).

Affinage réalisé sur place.

Matériel et équipements en parfait état.

Réserve. Accessibilité étudiée.

Très peu de charges externes.

Aucun investissement à prévoir.

- CA HT 2022 : 273 KEuros.

- EBE: 70 KEuros.

-

Loyer annuel: 11 500 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2024
927 000 TND	1 009 000 TND	
TND	TND	
239 000 TND	259 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
10 TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 534 500 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 211 400 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.