Commerce alimentaire franchisé bio, en Gironde (33) en France

Annonce **C1251474** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Opportunité de reprise avec ce commerce alimentaire franchisé bio.

Réseau dynamique reconnu profitant d'une belle notoriété.

Situation idéale au cœur d'un environnement commercial attractif avec une diversité d'enseignes, et une grande surface alimentaire.

Magasin moderne de 160 m2, fonctionnel, climatisé, et aux normes PMR. Parking aisé.

Clientèle très agréable, fidélisée avec 600 clients avec carte de fidélité.

Moyenne de 80 clients / jour.

Panier moyen de 32 Euros.

-

-

Commune en forte expansion.

Le repreneur conservera une bonne qualité de vie avec 1,5 journée de fermeture consécutive.

Commerce idéal pour un couple en reconversion professionnelle qui recherche une franchise solide, offrant un bon mix entre accompagnement et indépendance.

Pas de salarié à reprendre.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 184 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 61 300 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
2 247 000 TND	2 339 000 TND	
TND	TND	
433 000 TND	341 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**1 155 500 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**463 100 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.