

Tabac, loto / FDJ, cadeaux sur un emplacement numéro 1, dans les Vosges (88) en France

Annonce C1251458 postée le 09/avril/2024

Description de l'activité

Tabac, loto / FDJ, cadeaux idéalement situé en centre-ville.

Uniquement la presse quotidienne régionale.

Affaire historique disposant d'une très belle rentabilité grâce aux 143 KEuros de commissions nettes et de la vente de marchandises réalisant un CA de 200 KEuros.

Faible, charges comprises.

Très belle rentabilité avec un EBE retraité de 184 KEuros.

Affaire dimensionnée pour un couple (ou 2 associés) accompagnés d'une vendeuse en contrat d'apprentissage 91h/mois et disposant d'un apport minimum de 100 KEuros.

Loyer annuel: 4 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
320 000 CHF	303 000 CHF	
CHF	CHF	
170 000 CHF	151 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 284 700 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 92 500 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Vosges, Lorraine

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.