

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1251453** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de boucherie / charcuterie. Idéalement situé dans une zone commerciale très fréquentée.

Bail neuf avec un faible

Les agencements et équipements sont en très bon état, ils permettent de démarrer l'activité immédiatement.

L'établissement est fermé le lundi et permet d'avoir du temps libre tous les après-midis après la fermeture.

L'affaire dégage un EBE d'environ 70 KEuros avec une marge de 40%.

Affaire à dynamiser.

**Loyer annuel : 9 300 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	330 000 EUR
EBE en 2023	68 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>231 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>92 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**