

## Bar, Restaurant 64 couverts avec terrasse, Carentan (50500) en France

Annonce **C1251298** postée le **09/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Centre manche ville touristique, sur une axe fréquenté.

Coup de cœur pour bar-restaurant-routier : 64 couverts à l'intérieur, véranda 24, 15 en terrasse.

Grand parking.

Bon état général.

fermé dimanche et tous les soirs.

bail neuf.

Commerce plus Logement F.3 .

loyer : 1250 €.

C.A. : 265.000 € .

E B. E. : 42 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **64**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
264 000 €	€	
€	€	
42 000 €	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 082 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Carentan (50500), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Carentan : **6 560 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**