

# Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans l'Ain (01) en France

#### Annonce C1251271 mise à jour le 18 décembre 2024

### Description de l'activité

Ain (01) - Revermont, sur un axe passant, dans un secteur touristique avec faible concurrence, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Établissement avec 60 couverts en salle et 60 couverts en terrasse. Grande cuisine, matériel récent.

Ouvert le midi du mardi au dimanche et le samedi soir.

Un serveur à temps plein, une serveuse 12h / semaine.

2 apprentis.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour un couple.

Possibilité de vendre les murs.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **60** 

Surface commerciale: 250 m<sup>2</sup>

Surface totale: 250 m<sup>2</sup>

Points fort :

- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel.
- Murs à vendre.

Loyer mensuel: 4 500 TND

## Éléments chiffrés :

CA en 2023 1 193 000 TND EBE en 2023 307 000 TND

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 647 600 TND (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

## Localisation

Localisation : à proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.