

Restaurant, épicerie, vente, emporter dans une zone touristique,, Dax (40100) en France

Annonce **C1251254** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

Dax (40100) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration et d'épicerie - pizza - vente à emporter située dans une ville importante des Landes (40) reconnue pour son thermalisme.

Département touristique et très apprécié pour sa gastronomie et son bien-vivre.

L'établissement se décompose d'une salle de bar - restaurant très lumineuse et très bien agencée de 70 places avec une petite terrasse.

Les cuisines sont professionnelles et superbement équipées.

Buanderie et réserve.

En annexe, une épicerie - pizza - vente à emporter.

Cet établissement bénéficie des thermes et des nombreux curistes séjournant à proximité et d'une clientèle fidélisée.

Fermeture annuelle du 15/12 au 14/02.

La qualité de cette affaire, sa situation géographique et sa qualité de vie seront un atout majeur.

Idéal pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023

525 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple de la restauration.

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : 22 035 (ville)

Photos

