Garage automobile,, Caen (14000) en France

Annonce **C1251221** postée le **08/avril/2024**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : Un garage automobile (agent de marque) est tenue par deux dirigeants, un sur la partie administrative et commerciale et l'autre sur la partie APV et ce depuis depuis 12 ans.

Le bâtiment fait 630 m2 sur un terrain de 4776 m2.

L'établissement offre un atelier spacieux, fonctionnel et bien équipé, un hall pour y mettre les véhicules neufs, un grand parking disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasion.

Une équipe de 5 salariés compétents sont à la production mécanique et les formations sont en adéquation avec l'évolution du marché. Une secrétaire à plein temps et une mi-temps pas d'investissement à prévoir.

CA de 2.2 M€.

Loyer de 31000 € annuel (possibilité d'acheter les murs de 423150 €).

Les avantages a rejoindre des enseignes référentes :

- Une culture d'entreprise forte : Performance, esprit d'équipe et motivation individuelle sont les moteurs de la réussite collective.

- Des concepts attractifs et rentables qui ont fait leurs preuves.

- Un accompagnement permanent et personnalisé.

- Une notoriété forte et une communication permanente.

Surface commerciale : 6 790 pi²

Surface totale : 6 790 pi²

Loyer annuel : 50 900 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	226 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **925 200 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.