

## Bureaux / Locaux professionnels, 730 m2, Colombelles (14460) en France

Annonce **C1251153** postée le **08/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Très bel immeuble tertiaire situé au coeur du Campus Effiscience de Colombelles Dans cet ensemble immobilier, différentes surfaces sont proposées à la location. Parmi elles ;Un plateau de bureaux entièrement aménagés et cloisonnés d'une surface totale de 104.62m2 (incluant quote-part des parties communes), + cafeteria commune avec terrasse+ 5 places de stationnement privatives Belles prestations : climatisation, planchers techniques, accès sécurisés, fibre optique, cloisons modulaires... Disponibilité : immédiate/m2 + charges et taxe foncière Honoraires d'agence à charge preneur

**Surface commerciale** : 104 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 730 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 130 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **7 917 €**

### Localisation

---

Localisation : **Colombelles (14460), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Colombelles : **5 797 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**